

## MEMORIA DEL AÑO 2006/2007

Uno de los hechos más destacados de este ejercicio lo constituye el funcionamiento de la FDR en su nueva sede ubicada en el primer piso de la calle 32 Nro. 921. A partir del ofrecimiento de la Cooperativa La Histórica Ltda. de instalaciones que no utilizaban se comenzaron las refacciones generales para adecuar las mismas a los requerimientos de funcionalidad que se requerían. La obra comenzó en el mes de octubre de 2006 y finalizó en febrero de 2007. Fue dirigida por la Arq. María Matilla e insumió un total de \$ 72.500,00 que fueron íntegramente erogados con recursos propios.



## DETALLE DE LAS ACCIONES REALIZADAS

## 1. APOYO A ACTIVIDADES ECONÓMICAS LOCALES.

1.1. **Con fondos propios:** se continuó con el programa de microcréditos para el financiamiento de actividades económicas locales, otorgando prioridad a todas aquellas solicitudes para emprendimientos del sector productivo. Durante este período se otorgaron 71 créditos por un total de \$ 485.200,00. Si bien en los últimos dos meses se ha notado un aumento en el atraso de las fechas de pago de las cuotas pactadas puede decirse que la mora está dentro de los parámetros aceptables ya que la misma es del 10 % (al cierre del ejercicio).

1.2. **Fondos Descentralizados para el Desarrollo:** en esta operatoria se otorgaron 6 créditos por un monto total de \$ 15.000,00. Hay que destacar los mismos fueron otorgados con el recupero de los once créditos otorgados en mayo de 2006 a partir de la recepción de treinta mil pesos por parte del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación (Programa Manos a la Obra).

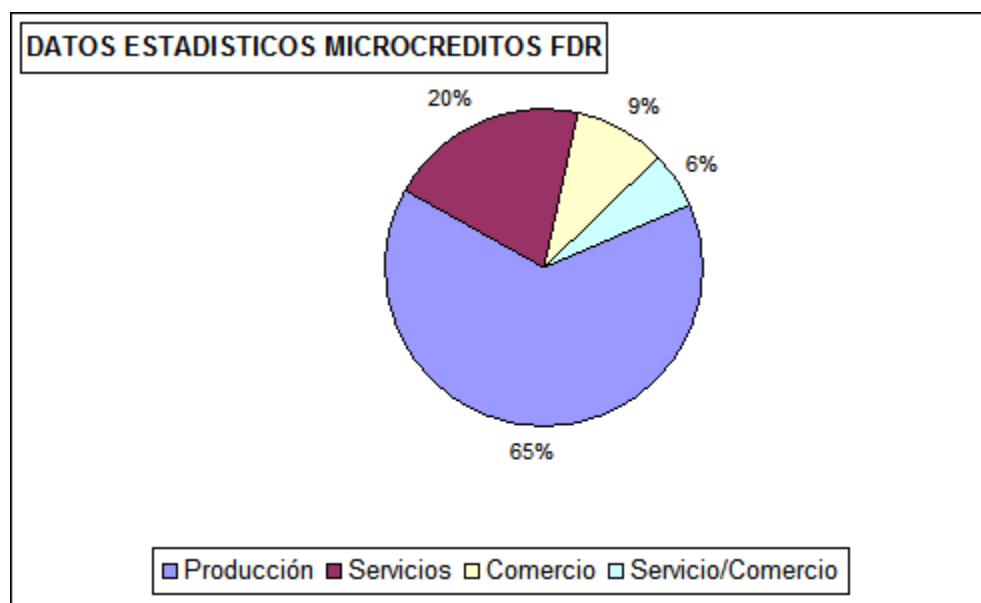
En las citadas operatorias se continuó con la asistencia técnica posterior a la entrega del crédito como una manera de evaluar el funcionamiento de los emprendimientos y detectar debilidades que puedan perjudicar el desarrollo de los mismos. Dicha asistencia es realizada por la Ing. Graciela Carosio y el Lic. Adrián Ameglio.

Haciendo un análisis comparativo de las operatorias de los puntos 1.1. y 1.2 se observa el incremento en los fondos totales destinados al financiamiento de microempresas.

	<b>Ej.2005/2006</b>	<b>Ej.2006/2007</b>	Variación porcentual
Fondos Propios	\$ 296.750,00	\$ 485.200,00	63,50%
FDD	\$ 31.000,00	\$ 15.000,00	-51,61%
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 327.750,00</b>	<b>\$ 500.200,00</b>	<b>52,62%</b>

Se detalla a continuación una síntesis de las operatorias (fondos propios y FDD) desde octubre de 2005 hasta junio 2007:

RUBRO	CANT.	%	MONTO	%	PROM.
Producción	74	51,4%	\$ 532.400,00	64,3%	\$ 7.194,59
Servicios	39	27,1%	\$ 169.550,00	20,5%	\$ 4.347,44
Comercio	21	14,6%	\$ 77.000,00	9,3%	\$ 3.666,67
Servicio/Comercio	10	6,9%	\$ 49.000,00	5,9%	\$ 4.900,00
	<b>144</b>		<b>\$ 827.950,00</b>		<b>\$ 5749,65</b>



Promedio mensual: \$ 39.426,19

1.3. **FOMICRO:** durante el presente ejercicio se aprobaron y otorgaron los siguientes créditos en esta operatoria implementada por el Banco Nación:

APELLIDO Y NOMBRE	MONTO	FECHA	DESTINO
PRIETO ARIEL DARIO	30.000,00	21/12/06	Adquisición de Pala Mecánica
DROGUENOR SH	30.000,00	10/01/07	Adquisición de materia prima para elaboración de lápices labiales de manteca de cacao.

Cabe recordar que la FDR actúa como organismo de selección y evaluación previa de los proyectos presentados, mientras que el otorgamiento y las gestiones de cobro son realizadas exclusivamente por las sucursales locales del Banco Nación.

1.4. **RECUPERO CRÉDITOS:** el Acuerdo para el Fomento del Desarrollo contempló la transferencia a la FDR de la cartera de créditos otorgada por el municipio. Ello implicó un monto total de \$ 1.305.644,80 (entre deuda exigible y no exigible) que se comenzó a administrar desde la FDR. A la fecha de cierre de la memoria se ha logrado recuperar el 26.87 % del total traspasado (\$ 161.545,30 en el presente ejercicio). Se destaca que se optó, para este ejercicio, por contabilizar lo efectivamente recuperado y lo que está por vencer en el año, siendo esta cifra de \$ 283.383,38.

#### VENTA GALPONES:

A través de la Ordenanza 81/06 el Concejo Deliberante autorizó al Depto. Ejecutivo Municipal a efectuar la venta de terrenos y galpones ubicados en la quinta 3 del Parque de Producción, Comercio y Servicios de General Pico, indicando además que la FDR sea la entidad que administre todo el proceso, quedando el 50 % de lo recaudado para la entidad. Es así que se realizó un concurso público de ofertas, luego del cual se procedió a la venta propiamente dicha, de acuerdo al siguiente esquema (aprobado mediante la ordenanza 210/06):

Nro.	OFERENTE	VALOR BASE	OFERTA ACEPTADA	COND DE PAGO
G.1	ICASATTI, Daniel	\$ 46.000.00	\$ 32.000.00	60 Cuotas de \$ 700.- c/int.
G.2	MAXEPA SRL	\$ 46.000.00	\$ 46.000.00	72 cuotas de \$ 880.- c/int.
G.3	MAXEPA SRL	\$ 46.000.00	\$ 68.000.00	12 cuotas de \$ 5.670.-
G.4	DELLA CROCE, Hugo	\$ 42.000.00	\$ 56.000.00	Contado \$ 7.000.- y 70 cuotas de \$ 700.-
G.5	MORENO, Daniel	\$ 46.000.00	\$ 46.000.00	12 cuotas de \$ 4.065 c/int.
G.6	DUNEL, Angel	\$ 42.500.00	\$ 43.200.00	72 cuotas de \$ 600.-
G.7	COMABELLA, Alejandro	\$ 43.000.00	\$ 40.000.00	\$ 5.000 seña al adjudicar y saldo c/escritura
G.8	GARRO, Horacio	\$ 38.500.00	\$ 31.500.00	48 cuotas de \$ 815.- c/int.
G.9	GARRO, Horacio	\$ 38.500.00	\$ 31.500.00	48 cuotas de \$ 815.- c/int.
T.1	GARRO, Horacio	\$ 12.200.00	\$ 9.000.00	36 cuotas de \$ 320.- c/int.
T.2	COMABELLA, Alejandro	\$ 17.950.00	\$ 15.000.00	\$ 2.000 seña al adjudicar y saldo c/escritura.-

Al cierre del presente ejercicio se ha recaudado por este concepto la suma de \$ 80752.48, correspondiendo el 50 % al municipio, que ha sido rendido tal lo estipulado en la ordenanza citada.

#### 2. CAPACITACIÓN:

En esta área, coordinada por Nivia Teruelo, se desarrollaron varias acciones, alguna de las cuales se realizaron en forma conjunta con el Ministerio de la Producción de La Pampa ya que éste delegó en la FDR el diseño y la organización de su Programa Anual de Capacitación "Competitividad: lineamientos para la empresa del Siglo XXI", iniciado en abril de 2006. Un hecho destacable es que gran parte de las jornadas fueron realizadas en las nuevas instalaciones de nuestra entidad.

2.1. Módulo "Marketing": fue dictado por el Lic. Oscar Yciz y contó con la asistencia de 82 personas, en una jornada de 7 horas el día 19/8/2006.



2.2. Módulo "Comercio Exterior": dictado por el Ing. Carlos Torrico, asistieron 53 personas y fue dictado el 16/9/06.

2.3. Módulo "Zona Franca": dictado por el Ing Carlos Torrico, asistieron 45 personas el día 22/10/2006.

2.4. Módulo "Tecnología": dictado por Ing Lorena Carballo, asistieron 55 personas el día 25/11/2006

En cuanto a las jornadas realizadas por el área pueden citarse:

2.5. Producto e Imagen de Mercado: Dictado por Ing. Analía Aurelluk y el Diseñador Industrial Gastón Silveira. Asistieron 30 personas el día 19/05/07

2.6 Aspectos Legales y Tributarios: Dictado por la Dra Gail Serra. Asistieron 46 personas el día 23/05/07

2.7. Jornada de Vinculación con emprendedores: coordinada por la Ing. Graciela Carosio y el Lic. Adrian Ameglio. Asistieron 15 personas el día 5/7/06

2.8. Oratoria y Programación Neurolingüística: taller a cargo de la Lic. Selva Mir al que asistieron 75 personas durante una jornada de 7 horas el día 2/12/07



2.9. Capacitación para microempresas: Dictado por el Lic. Oscar Yciz al que asistieron 40 personas el día 3/3/07



2.10. Desayuno de trabajo "El rol de la mujer en la microempresa": Asistieron un grupo de 12 mujeres el día 8/3/07

### 3. ESTADISTICAS LOCALES

- 3.1. **Relevamiento de actividades económicas locales:** se continuó la sistematización de datos de habilitaciones comerciales municipales, lo que permitió confeccionar informes sobre los distintos sectores económicos de la ciudad así como también la movilidad de los mismos. Asimismo, y contando con la colaboración de la Secretaría de Desarrollo Social del municipio, se georreferenciaron datos sectoriales, contando en la actualidad con planos de la ciudad en donde se visualiza la ubicación de cada uno de las empresas de sectores determinados.
- 3.2. **Consumos energéticos industriales:** se encuentra en etapa de sistematización la información de consumos industriales provista por Corpico.

### 4. PROYECTOS ESPECIALES

#### INCUBADORA DE EMPRESAS DE BASE TECNOLÓGICA EN GENERAL PICO. LP001/04

En el mes de julio de 2006 fueron inauguradas las instalaciones destinadas al funcionamiento de la incubadora y que están ubicadas en el primer piso del edificio donde funciona la Delegación Norte del Ministerio de la Producción de La Pampa. Asimismo, y como parte de las acciones programadas para el desarrollo del proyecto, a partir del mes de mayo de 2007 se ha incorporado como Gerente al Ing. Fernando Stachiotti.

### 5. RED DE AGENCIAS

Se intensificaron las acciones de transferencia desde la SEPYME hacia las Agencias, permitiendo además un mayor intercambio entre los integrantes de la Red de Agencias. Ello permitió dar a conocer los programas de apoyo a pequeñas y medianas empresas disponibles para las empresas (Fonapyme, PRE, Crédito Fiscal, etc.). Los mismos fueron difundidos a través de nuestra página web así como también mediante el envío de mensajes de correo electrónico a empresas de La Pampa.

Por otra parte la FDR tuvo participación en diversos encuentros nacionales de la red, realizados con el objetivo de intercambiar experiencias y federalizar el funcionamiento de este sistema.

**Proyectos de Fortalecimiento Operativo para la Red de Agencias de Desarrollo:** mediante la Disposición 13/2007 de la Sepyme se aprobó el proyecto presentado por la FDR. Este programa contempla el otorgamiento de un subsidio de \$ 24.534,92 para la compra de bienes de capital. Ya se ha realizado la primer rendición por un monto de \$ 5834.49.

6. **VENTANILLA PREFI:** en el mes de Mayo de 2007 se aprobó la presentación efectuada para calificar a la FDR como Ventanilla PREFI. Ello implica que nuestra institución podrá recibir y evaluar en primera instancia los proyectos que se presenten a través del Programa de Apoyo a la Reestructuración Empresarial (PRE). Los días 26 y 27 de julio se realizaron jornadas informativas sobre el Programa PRE que contaron con la asistencia de más de 60 empresarios y profesionales de la provincia.

### 7. OTROS TEMAS

7.1. **Sitio web en Internet:** en el mes de octubre de 2005 quedó habilitado el sitio web de la FDR ([www.fundacionregional.com.ar](http://www.fundacionregional.com.ar)), con el objetivo de constituir un canal de información y comunicación de todas las acciones que se desarrollan en forma cotidiana. Se recibe un promedio de 45/50 visitas diarias, principalmente de Argentina, aunque han ingresado a la página desde diversos lugares del mundo.

7.2. **Primer Encuentro Nacional para la Promoción del Empleo Decente y el Desarrollo Económico Local (Bs.As., 25 al 27/10/2006).** La FDR fue invitada a exponer la experiencia realizada en este encuentro organizado por el Programa AREA de la Organización Internacional del Trabajo (OIT). Las instituciones fueron seleccionadas a partir de la presentación de casos y experiencias. Desde nuestra institución se presentó un trabajo titulado "Acciones para el Desarrollo Local. Nuevo rol de la Fundación para el Desarrollo Regional".

**7.3. Incorporación de Miembros Adherentes.**

Dentro de los lineamientos de alcance regional planteados por el Consejo de Administración y con la intención de fomentar la participación de otras instituciones, se han incorporado en la FDR, en calidad de Miembros Adherentes, la Cooperativa La Histórica Ltda. (reunión Nro. 29 del 11/7/2006) y el Centro de Acopiadores de Cereales La Pampa y limítrofes (reunión Nro. 51 del 7 de junio de 2007).

**7.4. Participación en eventos, seminarios y congresos.**

Integrantes del equipo de trabajo y del Consejo de Administración de la FDR han participado en distintas jornadas y seminarios, a saber:

FECHA	JORNADA	LUGAR	PARTICIPANTES
6, 7 y 8/8/06	Misión conjunta (Min. Producción, CICAR, Unilpa) para exploración de nuevos mercados	Valparaíso (Chile)	Nivia Teruelo
27, 28 y 29/9/06	La ciudad inclusiva	Rosario (Santa Fé)	María Matilla
20 y 21/10/06	1ras. Jornadas de Desarrollo Regional.	Concordia (Entre Ríos)	Raúl Felice, Osvaldo Sosa, Pablo Maccione y Gustavo M. Peyronnet
29 y 30/11/06	1er. Encuentro Nacional de Red de Agencias PyME	Cdad. Autónoma de Bs.As	Gustavo M. Peyronnet
22 y 23/3/07	Encuentro Patagónico de Agencias PyME	Bariloche (Río Negro)	Nivia Teruelo
8, 9 y 10/5/07	Jornadas de Capacitación sobre Programas de Sepyme	Cdad. Autónoma de Bs.As	Graciela Carosio – Gustavo Peyronnet

## NÓMINA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN:

<b>Presidencia</b>		
Concejo Deliberante	(T)	Sr. Juan Carlos Corgnati
<b>VicePresidencia 1ra</b>		
Facultad de Ingeniería	(T)	Ing. Carlos D'Amico
	(S)	Ing. Rubén Bongianino
<b>VicePresidencia 2da</b>		
CICAR	(T)	Sr. Pablo A. Deballi
	(S)	Sr. Osvaldo Sosa
<b>VicePresidencia 3ra</b>		
C.G.T.	(T)	Sr. Martín Oderiz
	(S)	
<b>Secretaría</b>		
CORPICO	(T)	Sr Raúl Felice
	(S)	Sr. Santos Torres Alvarez
<b>Tesorería</b>		
C.P.I.A.L.P.	(T)	Arq. María Matilla
	(S)	Arq. Rubén Wiggerhauser
<b>Vocal</b>		
Municipalidad de Gral. Pico	(T)	Cdor. Luis Alberto Campo
	(S)	Lic. Pablo Maccione
<b>Vocal</b>		
Facultad de Cs. Veterinarias	(T)	Dr. Angel T.Larrea
	(S)	Dr. Pablo Lowinger
<b>Vocal</b>		
UNILPA.	(T)	Sr. Eduardo Mango
	(S)	Ing. Agr.Pablo Comabella
<b>Vocal</b>		
CERET.	(T)	Ing. Néstor García
	(S)	
<b>Miembros Adherentes</b>		
Com.de Fomento de Speluzzi	(T)	Ing. Juan Carlos Rizzi
Com.de Fomento de Agustoni	(T)	Arq. María Matilla
Cooperativa La Histórica Ltda	(T)	Sr. Martín Oderiz
	(S)	Sr. José Luis Bosco
<b>Referencias:</b>		
	(T)	Representante Titular
	(S)	Representante Suplente